



CÂMARA MUNICIPAL DE CONCEIÇÃO DO RIO VERDE

Praça Nagib Mohallem, nº 26 – centro - Conceição do Rio Verde – MG

Cep: 37.430-000 – Fone (035) 3335-1727

Email: secretaria@camaracrv.mg.gov.br

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

SIGILO: () Sim (X) Não

1. Necessidade da Contratação *

A Câmara Municipal de Conceição do Rio Verde/MG necessita da aquisição de um kit de motor para portão eletrônico deslizante, composto por todos os itens necessários para a instalação e operação completa do equipamento, bem como da contratação de serviços de instalação elétrica e alvenaria. Tal medida se mostra indispensável para garantir o correto funcionamento do portão de garagem, assegurando a entrada e saída de veículos de forma segura, eficiente e contínua.

O portão atualmente apresenta dificuldades de operação, incluindo desgaste mecânico e limitação na abertura manual, situações que comprometem a segurança do patrimônio, a integridade física de servidores e visitantes e a fluidez no acesso à Câmara Municipal. A instalação de um motor eletrônico adequado, aliada à execução profissional dos serviços de suporte elétrico e estrutural, permitirá a automação do portão, proporcionando maior durabilidade do equipamento, operação segura e padronização com normas técnicas aplicáveis.

Além dos benefícios operacionais e de segurança, a contratação contribui para a eficiência administrativa, ao reduzir riscos de acidentes e falhas operacionais que podem gerar custos adicionais de manutenção ou reparo emergencial. Dessa forma, a medida atende também ao interesse público, ao garantir a proteção do patrimônio público, a segurança dos servidores e visitantes e a adequada prestação de serviços da Câmara Municipal à comunidade de Conceição do Rio Verde.

2. Demonstração da previsão da contratação no Plano de Contratações Anual (quando houver)

A Câmara Municipal ainda não possui Plano de Contratações Anual em vigor, contudo, os recursos financeiros necessários para fazer frente a essa despesa estão previstos no orçamento de 2025.

3. Requisitos da Contratação



CÂMARA MUNICIPAL DE CONCEIÇÃO DO RIO VERDE

Praça Nagib Mohallem, nº 26 – centro - Conceição do Rio Verde – MG

Cep: 37.430-000 – Fone (035) 3335-1727

Email: secretaria@camaracrv.mg.gov.br

A empresa que almejar fornecer o objeto à Câmara Municipal deverá estar em plena regularidade com relação aos requisitos de habilitação a serem exigidos, tais como, a regularidade jurídica, fiscal, social e trabalhista.

Necessita-se, para atender as necessidades da Câmara Municipal, a aquisição de um Kit de motor para portão eletrônico deslizante de corrente 1/2 CV, 1500 kg, voltagem 220W, com trilho e roldanas, caixa de proteção, controle remoto e itens necessários para a instalação e operação do equipamento para funcionamento do portão de garagem.

De igual modo, necessita-se da prestação de serviços de instalação elétrica e alvenaria, garantindo o suporte elétrico e estrutural necessário ao funcionamento imediato e duradouro do portão.

Com relação aos serviços de alvenaria, será necessário a execução de um suporte estrutural adequado para a instalação do motor do portão eletrônico deslizante. Esse suporte tem como finalidade assegurar a estabilidade do motor, evitando trepidações e vibrações que possam comprometer o seu funcionamento, reduzir a durabilidade do equipamento ou gerar ruídos excessivos.

A construção do suporte deve obedecer às normas técnicas, garantindo que o motor opere de forma segura, eficiente e contínua, proporcionando um funcionamento adequado do portão eletrônico. Dessa forma, a alvenaria não se limita à instalação física do motor, mas desempenha papel essencial na integridade operacional do sistema, prevenindo falhas mecânicas e aumentando a vida útil do equipamento.

4. Estimativas das quantidades para a contratação *

Estima-se a quantidade de 01 (um) kit contendo os requisitos/itens constantes no tópico 3 deste estudo, bem como 01 (uma) prestação de serviços de instalação elétrica e alvenaria para instalação do motor.

5. Levantamento de mercado

No levantamento preliminar de mercado realizado, foram identificadas diferentes alternativas para a aquisição e instalação de portão eletrônico deslizante com motor e seus acessórios, bem



CÂMARA MUNICIPAL DE CONCEIÇÃO DO RIO VERDE

Praça Nagib Mohallem, nº 26 – centro - Conceição do Rio Verde – MG

Cep: 37.430-000 – Fone (035) 3335-1727

Email: secretaria@camaracrv.mg.gov.br

como a execução dos serviços de alvenaria e elétrica necessários ao correto funcionamento do equipamento.

Entre as opções analisadas, constam kits completos de motor com controle remoto, trilhos, rolamentos e demais componentes essenciais, disponíveis em lojas especializadas em equipamentos de automação e materiais elétricos. Também foram observadas empresas que oferecem serviços integrados, incluindo fornecimento do kit e instalação profissional, garantindo conformidade técnica e operacional.

A pesquisa indicou variação significativa de preços entre fornecedores, que depende do modelo do motor, potência, recursos adicionais e complexidade da instalação, assim como da qualificação técnica da empresa contratada para a execução da alvenaria e instalação elétrica. Observou-se que o fornecimento do kit por fornecedor especializado, aliado à contratação de serviços de instalação executados por profissionais capacitados, é a alternativa mais confiável, pois assegura que o portão funcione com segurança, estabilidade e durabilidade.

Dessa forma, a solução mais adequada e economicamente viável para a Câmara Municipal de Conceição do Rio Verde consiste na contratação de empresas especializadas, capazes de fornecer o kit completo do motor, e realizar a instalação elétrica e de alvenaria necessárias, garantindo o correto funcionamento do portão eletrônico deslizante e a segurança do patrimônio e dos usuários.

6. Estimativa de preços ou preços referenciais * | Consta em anexo (X)

A estimativa de preços consta em anexo.

7. Descrição da solução como um todo

A solução proposta consiste na aquisição de 01 (um) Kit de motor para portão de garagem eletrônico deslizante de corrente 1/2 CV, 1500 kg, voltagem 220W, com trilho e roldanas, caixa de proteção, controle remoto e itens necessários para a instalação e operação do equipamento, bem como na prestação de serviços de instalação elétrica e alvenaria para instalação do motor.

O kit de motor, com todos os itens, deverá ser entregue na sede da Câmara Municipal de Conceição do Rio Verde/MG.



CÂMARA MUNICIPAL DE CONCEIÇÃO DO RIO VERDE

Praça Nagib Mohallem, nº 26 – centro - Conceição do Rio Verde – MG

Cep: 37.430-000 – Fone (035) 3335-1727

Email: secretaria@camaracrv.mg.gov.br

A prestação de serviços de instalação elétrica e alvenaria deverão ser realizados na sede da Câmara Municipal de Conceição do Rio Verde/MG.

A instalação elétrica deve ser realizada por profissionais capacitados, garantindo a alimentação correta do motor e a conformidade com normas técnicas de segurança elétrica.

Quanto aos serviços de alvenaria, será necessário a execução de um suporte estrutural adequado para a fixação do motor, prevenindo trepidações e vibrações que possam comprometer o funcionamento do equipamento, a fim de assegurar a estabilidade do motor, contribuindo para o desempenho contínuo e eficiente do portão eletrônico, evitando danos ao sistema e prolongando sua vida útil.

8. Justificativas para o parcelamento ou não da contratação *

Nos termos da Lei nº 14.133/2021, a Administração Pública deve avaliar a possibilidade de parcelamento do objeto, sempre que tal medida se mostrar técnica e economicamente viável, de forma a ampliar a competitividade do certame e possibilitar a participação do maior número possível de licitantes.

No caso em análise, verifica-se que o objeto é divisível, possibilitando o parcelamento de modo a ampliar o número de fornecedores, bem como alcançar valores mais vantajosos para a Câmara Municipal.

9. Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais ou financeiros disponíveis

A contratação do kit de motor para portão eletrônico deslizante, juntamente com os serviços de instalação elétrica e de alvenaria, visa assegurar o correto funcionamento do portão de garagem da Câmara Municipal de Conceição do Rio Verde/MG, proporcionando operação segura, estável e eficiente do equipamento.

Pretende-se, com isso, aumentar a durabilidade do portão, evitar falhas mecânicas ou trepidações que comprometam seu desempenho e reduzir riscos à integridade física de servidores e visitantes.



CÂMARA MUNICIPAL DE CONCEIÇÃO DO RIO VERDE

Praça Nagib Mohallem, nº 26 – centro - Conceição do Rio Verde – MG

Cep: 37.430-000 – Fone (035) 3335-1727

Email: secretaria@camaracrv.mg.gov.br

Pretende-se, ainda, que a solução contribua para a proteção do patrimônio público, otimização das atividades administrativas relacionadas ao acesso de veículos e maior eficiência operacional do órgão. Ao atender a essas necessidades, a contratação promove também o interesse público, garantindo a segurança, a confiabilidade e a continuidade dos serviços prestados pela Câmara Municipal.

10. Providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato

Não há providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato.

11. Contratações correlatas e/ou interdependentes

Não há contratações correlatas e/ou interdependentes a serem consideradas.

12. Descrição de possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras

A execução da instalação do kit de motor para o portão eletrônico deslizante e dos serviços de alvenaria e elétrica poderá gerar pequenos volumes de resíduos, como restos de materiais de alvenaria, embalagens de componentes, fios elétricos e materiais descartáveis utilizados durante a obra. Para minimizar os impactos ambientais, todos os resíduos gerados deverão receber destinação adequada, em conformidade com a legislação ambiental vigente, priorizando a reciclagem e o reaproveitamento sempre que possível.

A empresa contratada deverá responsabilizar-se pela coleta, acondicionamento e encaminhamento correto dos resíduos, garantindo que não haja descarte irregular no solo, em cursos d'água ou em locais inadequados. Dessa forma, além de assegurar a regularidade ambiental da obra, a medida contribui para a sustentabilidade, reforçando o compromisso da Câmara Municipal de Conceição do Rio Verde com a proteção do meio ambiente e o uso consciente de recursos.

13. Posicionamento conclusivo sobre a viabilidade e adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina *



CÂMARA MUNICIPAL DE CONCEIÇÃO DO RIO VERDE

Praça Nagib Mohallem, nº 26 – centro - Conceição do Rio Verde – MG

Cep: 37.430-000 – Fone (035) 3335-1727

Email: secretaria@camaracrv.mg.gov.br

Com base nas informações levantadas ao longo deste Estudo Técnico Preliminar, evidenciamos que a contratação se mostra possível e tecnicamente viável.

Diante disso, declara-se viável a contratação do serviço ora pretendido.

Conceição do Rio Verde-MG, 15 de setembro de 2025.

Andréia Cristina Bernardes Martins
Membro Equipe de Apoio

Márcio Tadeu Pacheco
Membro Equipe de Apoio